

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на Рождественская ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Рождественская ул

3 000 000 Р

52 448Р за м²



57.20 м²

Общая

ЖИЛОЙ ДОМ В РАЗВИТОМ РАЙОНЕ НОВОГО ОСКОЛА Продается жилой дом, общей площадью 57,2 кв. м. на участке 4 сотки. Построен из кирпича, крыша шиферная, перекрыта 2024 году, окна заменены на пластиковые. Планировка: большая гостиная, две спальные комнаты, прихожая, кухня-столовая, пристройка из блока в которой по проекту будет располагаться санузел. В доме выполнен черновой ремонт: стены выровнены гипсокартоном, частично залит бетонный пол, кухня - столовая подготовлена под теплый пол. Закуплены радиаторы отопления и двухконтурный котел. По всему дому сделана новая электропроводка. Водоснабжение - центральный водопровод, канализация - новый септик. Территория двора огорожена, есть хороший сухой подвал. Все инфраструктура в шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиника, супермаркеты, дворец культуры, аптеки, остановки общественного транспорта, река Оскол с оборудованным пляжем, до центра города 10 минут пешком. Если у Вас остались вопросы, звоните, с удовольствием отвечу. Устрою показ в удобное для вас время!

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79524342400](tel:+79524342400)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.00 сот		



