

Купить дачу, дом, коттедж за 4 600 000 рублей на Обыденко ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Обыденко ул

4 600 000 Р

53 991Р за м²

85.20 м²

Общая



ДВА КАПИТАЛЬНЫХ КИРПИЧНЫХ ДОМА В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА! Данный объект позволяет раздельное-автономное проживание нескольких семей (поколений). Продам часть жилого дома по улице Обыденко общей площадью 85.2 кв. метров на участке 10 соток. Дом с цокольным этажом-теплый, потолки высокие-комнаты светлые и просторные. Коммуникации: отапливается напольным газовым котлом, вода из собственной скважины, горячая вода-электрический водонагреватель, два индивидуальных септика. Планировка: в цокольном этаже расположена кухня и подсобное помещение; на втором этаже-котельная, гостиная, спальная комната, кухня и совмещенный санузел. Второй дом площадью 50 кв. метров. Коммуникации: отапливается напольным газовым котлом, отдельный газовый счетчик, установлены новые радиаторы отопления, вода в доме. Планировка: гостиная, спальная комната, кухня, совмещенный санузел, большой коридор. Мебель остается по договоренности. Участок большой, в собственности, полностью огорожен. На территории двора разработаны грядки для посадки овощей, высажены плодово-ягодные деревья и кустарники, две сотки сортовой клубники, на клумбах-розы, пионы, лилии. Их хозяйственных построек есть сарай, сухой подвал, летний душ, беседка. Инфраструктура развита, все в шаговой доступности. Улица расположена недалеко от центра города-десять ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79040964400](tel:+79040964400)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.00 сот		

