Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на Каштановая

Белгородская область, Белгородский район, Каштановая

10 800 000 Р

67 248Р за м^2

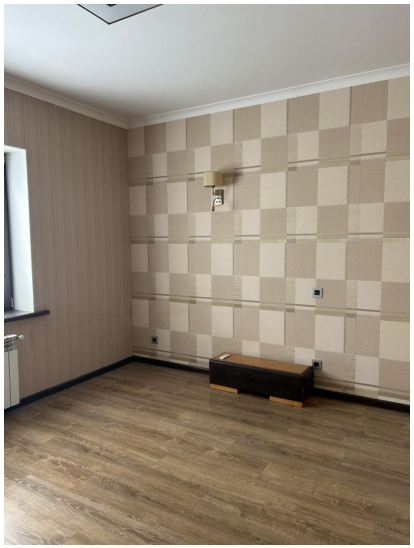
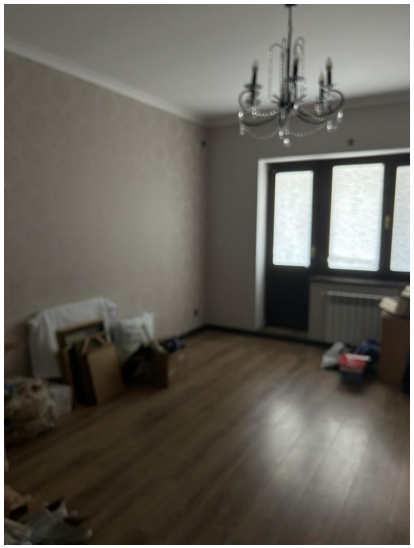
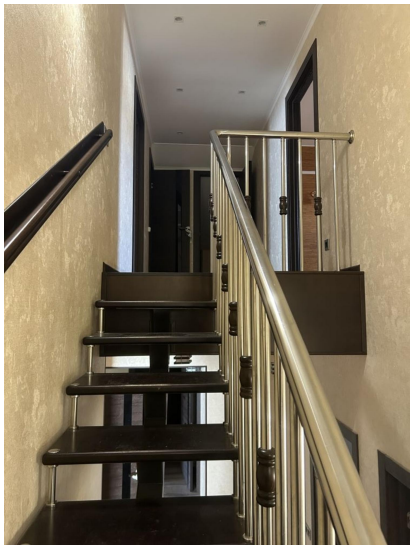
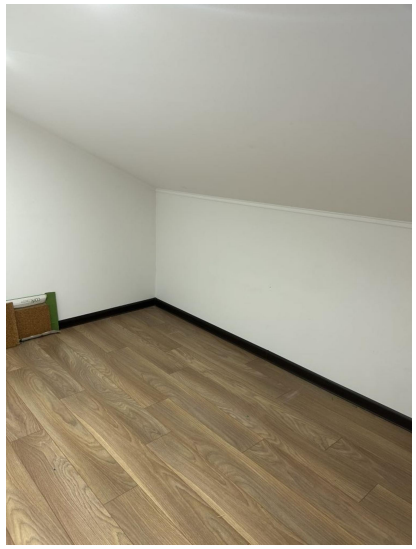
160.60 м^2	14.00 м^2
Общая	Кухня

Продается жилой дом, построенный из гипоаллергенных материалов, площадью 160.6 кв.м. с хозяйственными постройками, земельный участок площадью 1 582 кв.м. Жилой дом расположен в курортной зоне Ривьера п. Разумное. Рядом река, аквапарк, благоустроенные сосновые парки, с детскими площадками и велосипедными дорожками и местами отдыха. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, лечебные, культурные и спортивные здания - в пределах 10-15 минут пешего хода от дома. Асфальтированный подъезд с обоих сторон земельного участка, регулярная уборка снега и вывоз мусора. Хорошие соседи. Дом строился для себя из экологически чистых материалов. Шесть комнат, три санузла, отдельные гардеробные и кладовки, остекленная неотапливаемая веранда. Несущие стены и перегородки выполнены из керамзитобетонных блоков. Утепление стен и потолков: минераловатные плиты b100 мм. Облицовка стен снаружи выполнена из облицовочных каменных блоков, с воздушным зазором 40 мм - для вентиляции фасада. Деревянные окна с тройным стеклопакетом. Автономное водоснабжение (скважина) и канализационная система на три колодца, общим обьемом около 20 м3. Система умягчения и очистки воды, поливочный водопровод на земельном участке. Гараж, летняя кухня с навесом. Подвал с помещением для хранения пищевых продуктов. Документы ...

0 с 16.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Иванова Наталия

Телефон: +79623013986

Характеристики

Площадь кухни	14.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	16.00 сот