

Купить дачу, дом, коттедж за 2 700 000 рублей на Рождественская ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Рождественская ул

2 700 000 Р

41 538Р за м²



65.00 м²

Общая

ДОМ В ТИХОМ РАЙОНЕ ГОРОДА! РЕКА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ! Продам дом по улице Рождественская, общей площадью 65 кв. метров на участке 4 сотки. Дом теплый дубовый и обложен кирпичом, крыша шиферная, окна частично заменены на пластиковые, в двух комнатах ровный пол - сделана стяжка и уложен линолеум. Планировка: гостиная, спальная комната, проходная комната-используется как вторая спальня, большая кухня и совмещенный санузел. Коммуникации: отапливается напольным газовым котлом, вода из собственной скважины, канализация индивидуальная. Участок в собственности, полностью огорожен. Из хозяйственных построек имеется сарай и подвал. Высажены фруктовые деревья, есть место для грядок. Инфраструктура развита, всё в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, школа, продуктовые магазины, супермаркет Магнит, Озон и Валдберис, благоустроенный пляж с велосипедной дорожкой, детская площадка, АЗС. Звоните, устройю показ в удобное для Вас время! Все консультации и подача заявки по ипотеке совершенно бесплатно. Торг у порога!

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79040964400](tel:+79040964400)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.00 сот		

