Купить дачу, дом, коттедж за 850 000 рублей на Троицкая

Белгородская область, Чернянский район, Троицкая

850 000 Р
9 759Р за м^2

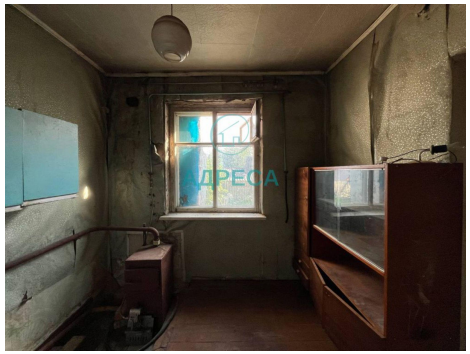
87.10 м^2
Общая

КРЕПКИЕ ПОЛ КОТТЕДЖА В ОЛЬШАНКЕ!!! Предлагаем к продаже часть жилого дома в с. Ольшанка, Чернянского района. Общая площадь дома 87,1 кв.м., земельный участок 18 соток. Дом построен в 1983 году, очень теплый и светлый, выполнен из бетонных панелей, перекрытия железобетонные, облицован кирпичом, кровля-шифер, окна пластиковые. Высокие потолки, ровные стены и пол, большие окна - все это станет отличной основой для воплощения ваших дизайнерских идей. Планировка: коридор, просторная прихожая, кухня, гостиная и две изолированные комнаты, место под санузел. Отапливается напольным газовым котлом, который требует замены, вода во дворе из собственной скважины, канализация индивидуальная. Участок ровный, хорошей квадратной формы. Во дворе расположены хоз. постройки: гараж, сараи, сухой подвал, есть огород, фруктовые деревья. Активно развитая инфраструктура! Все в шаговой доступности! Детский сад, школа общеобразовательная и музыкальная, магазины продуктовые и хозяйственные, аптека, отделение Сбербанка, свой рынок 1 раз в неделю, больница, пункты выдачи Wildberries, Ozon. Трудоустройство ЗАО Приосколье, Мираторг, доставка на работу и обратно осуществляется рабочим автобусом. Работает общественный транспорт, до Чернянки в 18 км. каждый день ездят маршрутные такси. ...

3 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Центр недвижимости Адреса

Телефон: +79517600044

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	18.00 сот