

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на Набережная

Белгородская область, Новооскольский район, Набережная

2 800 000 Р

39 829Р за м²

70.30 м²

Общая



Продается жилой дом в селе Голубино! Дом введен в эксплуатацию в 2025 году. Общая площадь 70,3 кв. м на земельном участке 30 соток. Выполнен из кирпича, утеплен и обшит сайдингом, крыша шиферная, окна пластиковые. В доме гостиная, кухня, столовая, прихожая, две спальные комнаты, совмещенный санузел. Коммуникации: отапливается газовым котлом, вода - центральный водопровод, для полива своя скважина, канализация индивидуальная. В доме выполнен косметический ремонт, можно зайти и жить. Из хозяйственных построек: большое количество сараев, два подвала, мастерская, гараж. Огород возделывается, высажены фруктовые деревья и кустарники. Инфраструктура: напротив дома школа, в шаговой доступности сельский клуб, медпункт, магазин, пункты выдачи маркетплейсов, пекарня, остановки общественного транспорта. Автобус ходит три раза в день. Недалеко от дома прекрасный лес с грибами, река Оскол. До города Новый Оскол 10 минут на машине по хорошей трассе. Подходит под любой вид оплаты. Один взрослый собственник, документы готовы к продаже. Звоните, устрой показ в удобное для вас время, звоните!

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79524342400](tel:+79524342400)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	30.00 сот		



