

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Октябрьская Площадь

Белгородская область, Чернянский район, Октябрьская Площадь

5 500 000 Р

36 667Р за м<sup>2</sup>



150.00 м<sup>2</sup>

Общая

80.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

САМЫЙ ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ!!! ДОМ ПОД КЛЮЧ!!! КУХНЯ В ПОДАРОК!!! РАБОТАЕМ С СЕРТИФИКАТАМИ!!! Предлагаем к продаже жилой дом общей площадью 110 кв.м. на участке 7соток. Реконструкцию дома производили не для продажи, а для себя-с грамотным подходом ко всем этапам строительства. Дом частично выполнен из дубового сруба +блочная пристройка, полностью утеплен и обшит сайдингом, крыша шиферная, окна ПВХ. Находится в отличном техническом состоянии, крепкий фундамент, ровные стены. Оптимальная квадратура и хорошая планировка для проживания полноценной семьи: прихожая, гостиная, кухня, зал, изолированные три спальные комнаты, совмещенный санузел, котельная (отапливаемая временка). Отапливается двухконтурным газовым котлом, водопровод централизованный, канализация индивидуальная. Сделан косметический ремонт, выровнены стены, оклеены дорогими обоями, полностью заменена электропроводка, на каждую комнату установлены автоматы, на полу уложен ламинат по жилым комнатам, в гостиной, прихожей, кухне, санузле-плитка. Остается практически вся мебель, отличный дом для комфортного проживания. Территория участка огорожена, двор в плитке. Посажены плодовые деревья, кустарники, сортовая клубника. Имеются возделываемые грядки. Комфортный для жизни район с развитой инфраструктурой ...

👁 1 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Рыбакова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [89103226249](tel:89103226249)

## Характеристики

|                     |             |                       |             |
|---------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 80.00 кв. м | Площадь кухни         | 10.00 кв. м |
| Этажей всего        | 1           | Наличие водоснабжения | да          |
| Наличие канализации | да          | Наличие отопления     | да          |
| Площадь участка     | 7.20 сот    |                       |             |

