

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Урицкого ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Урицкого ул

8 500 000 Р

23 611Р за м²



360.00 м²

Общая

Продается жилой благоустроенный дом, повышенной комфортности в городе Новый Оскол по ул. Урицкого. Дом трехэтажный с мансардой, общей площадью 360 кв.м., на участке 4, 5 соток. На первом этаже дома кухня, совмещенный санузел, просторный холл с лестницей на второй этаж, зоной отдыха и бассейном. Также с первого этажа есть выход в гараж, что очень удобно в зимнее время года. На втором этаже две спальные комнаты, детская, комната с зимним садом и выходом на мансардный этаж, санузел. Мансардный этаж без ремонта. Под домом есть помещение подвала. Территория участка огорожена, есть навес, перед домом разбита клумба с цветами, участок небольшой, но уютный. Из хозяйственных построек летняя кухня, сарай. Дом с хорошей отделкой и ремонтом, вложений не требует. Водопровод центральный, канализация индивидуальная. Отопление напольный газовый котел. Инфраструктура развита, в шаговой доступности центр города, магазины, рынок. В двухстах метрах от дома протекает небольшая река, есть место для купания. Отличное место для комфортного проживания и отдыха. Звоните, опытные специалисты с удовольствием проконсультируют Вас! Документы готовы к продаже.

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79524281112](tel:+79524281112)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.50 сот		



