

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Севастопольская улица

Белгородская область, Разумное, Севастопольская улица

9 000 000 Р

62 937Р за м<sup>2</sup>

143.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается дом. Состояние - можно заселяться и жить, но требует доработки. Дом - аэробел, отделанный красным облицовочным кирпичом. Керамогранит на первом этаже и ламинат в спальнях на втором. На кухне - готовый кухонный гарнитур с плитой и духовкой. Проектировалось и покупалось в Леруа Мерлен. Также установлен и работает обратный осмос для питьевой воды. Теплые полы по всему первому этажу + в ванне на втором этаже. Проводка - качественная, дорогая. Гараж на две машины + хоз. блок с погребом. Крыша утеплена эковатой - зимой второй этаж не холодный, крышу не слышно. Обустроен лючок чердака. На лестнице установлены кованые перила, детям ходить можно без опаски. Участок большой по площади с небольшим уклоном. Дом готов к заселению. Проверено двумя годами жилья в доме с детьми - сан. узлы работают на двух этажах, душевая кабина на первом отлично выполняет свои функции. Вся сантехника, кухня - покупалось первичное, в магазинах Леруа Мерлен и Термомир специально для дома. Оконные профили - Shcisco, теплые откосы на окнах. Подоконники - акриловые. Также ванная второго этажа оштукатурена под плитку - все углы выведены в 90 градусов, проблем с укладкой не будет. Теплые полы в рабочем состоянии, вся система выведена для регулировки температуры по каждой из зон (комнаты, ванны отдельно выведены) ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803708321](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	15.5 сот		

