



Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей на Ленина

Белгородская область, Чернянский район, Ленина

1 650 000 Р

15 138Р за м²



109.00 м²

Общая

Продается просторный дом! Общая площадь дома 109 кв. м., построен в 2007 году, из газоблоков и облицован кирпичом, под самоотделку. Электричество и газ по границе. Крыша шифер. Проводка по дому разведена. Установлен котёл отопления и регистры по комнатам (отопление не запускалось). Стены не поштукатурены, вода - пробита, скважина в доме. Участок 43 сотки, ровный в аренде (можно перевести в собственность), капитальный сарай 24 кв.м. В селе есть несколько магазинов, школа 9 классов, детский сад, дом культуры, почта, медпункт. Близость реки для любителей рыбалки, так же грибной лес делают это место привлекательным для жизни. Красивая природа, чистый воздух. Работа: Приосколье, Мираторг, Краснояружская зерновая компания.... Ходят рейсовые автобусы в районный центр. п. Чернянку ежедневно. Село живое, развивается, дружные соседи. Гарантируем юридическую чистоту, прозрачность и безопасность сделки. Показ в удобное для вас время. Все объекты проверяются на предмет залога, ареста, наличие задолженностей по коммунальным платежам.

 2 с 21.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79517600044](tel:+79517600044)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	43.00 сот		



