

Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей на Луговая, 9

Белгородская область, Чернянский район, Луговая, 9

1 650 000 Р

33 266Р за м²



49.60 м²

Общая

ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛПХ!!! Продается жилой дом (под ремонт) с летним навесом для животных и хоз. помещениями. Сарай построен из газоблока, сделана новая крыша, металлические ворота. Участок огорожен, все расположено в спокойном, экологически чистом районе на участке 25 соток. Категория земель: ИЖС. Всё в собственности. Также в стоимость входит: частная ферма для содержания и разведения: КРС, овец, лошадей и т.д., площадь строения 330 кв.м. В 100 м. от фермы протекает речка Халань. Прилегающие земли можно использовать как пастбище для животных, есть электропастух. Обустроена собственная водозаборная скважина. Проведено электричество. Газа нет. Ферму возможно использовать под любой вид животноводства. В подсобных помещениях удобно хранить корма для животных, сено. Много места для парковки техники. Ферма находится в с. Русская Халань, примерно в 5 км от Чернянки. Очень живописное и уединенное место, но при этом инфраструктура в районе развита. Есть торг. Звоните, с удовольствием расскажу все подробности и устрою показ в удобное для вас время!

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79517600044](tel:+79517600044)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	25.00 сот		

