

Купить дачу, дом, коттедж за 2 550 000 рублей на Конторский пер

Белгородская область, Яковлево, Конторский пер

2 550 000 Р

34 459Р за м²

74.00 м²

Общая



Продается дом полностью в жилом состоянии в посёлке Яковлево в пешей доступности от остановки общественного транспорта и также неподалеку продуктовый магазин. Дом состоит из гостиной, трех изолированных спален и кухни, санузел отдельный, в ванной есть теплый пол. Есть тамбур, что очень удобно в холодное время года. На первое время останется мебель, которую вы видите на фото. В доме - косметический ремонт - линолеум, обои, натяжной потолок. Окна - пластик. Батареи все кроме одной - заменены. Все коммуникации центральные кроме канализации - септик. Участок 10 соток, но за ним еще 15 которые фактически не могут быть заняты никем кроме вас. Дом частично утеплен, новый собственник может продолжить утепление но на самом деле температура в доме комфортная даже в мороз. Есть выход с обратной стороны дома на мансарду - если места будет мало сможете еще комнату сделать на втором этаже. Один собственник, никто не прописан, полная цена в договоре, обременений нет, быстрый выход на сделку, бесплатное полное юридическое сопровождение для покупателя. С агентами работаем при наличии покупателя. С агентством БлагоДом не работаем!

👁 3 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103209097](tel:+79103209097)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1995
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		



