

Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на Песчаная ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Песчаная ул

6 100 000 Р

82 432Р за м²

74.00 м²

Общая



НОВЫЙ ДОМ С РЕМОНТОМ ПОД КЛЮЧ В ЛУЧШЕМ РАЙОНЕ ГОРОДА! ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СОВРЕМЕННОЙ МОЛОДОЙ СЕМЬИ! ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБОЙ ВИД ОПЛАТЫ. Предлагаем к продаже жилой дом 2020 года постройки, общей площадью 74 м на участке 15 соток. Расположен в самом живописном районе города на берегу реки Оскол, на тихой непроездной улице и при этом до центра города 5 минут пешком. Рациональная планировка для проживания полноценной семьи: прихожая, просторная кухня-гостиная, совмещенный санузел, котельная, на второй этаж ведет удобная лестница, здесь две спальные комнаты и санузел. Капитальные блочные стены, перекрытие между этажами плиты, кровля металлопрофиль, окна ПВХ. Отопление газовый котел, водопровод из собственной скважины, канализация индивидуальная. Внутри дома полностью выполнен качественный ремонт. Необходимо только покрыть лестницу, материал есть. На первом этаже теплый пол под кафелем. В подарок новому владельцу остается почти вся мебель и техника. Так же остается материал для завершения утепления фасада. Участок 15 соток, ровный, огорожен, имеет собственный выход к реке. Есть молодые саженцы фруктовых деревьев. Звоните, с удовольствием расскажу все подробности и устрою показ. Квалифицированная помощь с оформлением ипотеки от подачи заявки до подписания договора ...

👁 0 с 17.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79040890022](tel:+79040890022)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	15.00 сот		



