

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Покровского ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Покровского ул

3 500 000 Р

30 919Р за м²



113.20 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ЖИЛОГО БЛАГОУСТРОЕНОГО ДОМА !!! Предлагаем к продаже жилой дом в г. Новый Оскол общей площадью 113,2кв.м. на земельном участке 7,4 сотки. Дом выполнен из дубового бруса, облицован кирпичом, сделана пристройка из блоков, крыша шиферная Дом состоит из двух частей-два отдельных входа, что позволяет проживание двух семей. Планировка первой части: гостиная, спальная комната, кабинет (можно использовать как вторую спальню), кухня и совмещенный санузел. Вторая часть: гостиная, спальная комната, кухня, установлен санузел. Коммуникации: дом отапливается напольным газовым котлом, вода из собственной скважины, горячая вода-газовая колонка, канализация индивидуальная. Участок в собственности, полностью огорожен. Огород возделывается. Из хозяйственных построек имеется: большой двухэтажный гараж с ямой и мастерской, летняя кухня с водой, баня с душевой, два крепких сухих подвала, вольер, на огороде установлен каркас для теплицы, сарай для ведения подсобного хозяйства. При продаже новому собственнику остается инкубатор на 270 яиц, две холодильные камеры, токарный станок и все инструменты. Во дворе есть яма для авто и подъемник. Все в шаговой доступности, дом находится в 10 минутах ходьбы от центра города. Звоните, устроим показ в удобное для Вас время!

👁 0 с 03.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Рыбакова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [89103226249](tel:89103226249)

Характеристики

Площадь жилая	85.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.40 сот		

