

Купить дачу, дом, коттедж за 4 100 000 рублей на Зеленая ул

Белгородская область, Чернянский район, Зеленая ул

4 100 000 Р

42 977Р за м²

95.40 м²

Общая



Предлагаем к продаже жилой дом в поселке Чернянка !!! Общей площадью 95,4 кв.м., 7,5 соток. Дом дубовый, утеплен, фасад кирпич, окна ПВХ. Прихожая, гостиная, две спальные комнаты, кухня, котельная, совмещенный санузел. Отапливается газовым котлом, своя скважина, индивидуальный септик. На участке имеется сухой подвал и хоз. постройки. Участок земли разработан и имеет небольшой сад с яблонями, вишнями и смородиной, что порадует любителей садоводства. Во дворе предусмотрена парковка для автомобиля. Этот дом станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и близость к инфраструктуре. Инфраструктура развита, в шаговой доступности: школа, детский сад, супермаркеты "Пятерочка", "Магнит", остановки общественного транспорта, а так же Физкультурно-оздоровительный комплекс, Бассейн "Дельфин", Ледовая Арена "Айсберг", Музыкальная школа, Дворец культуры, Кинотеатр "Космос" и др. Рядом с домом протекает речка, это создает возможность для приятных прогулок и отдыха на природе. Документы готовы к продаже! Подходит под любой вид оплаты (наличные, ипотека, мат. капитал, сертификат). Без долгов, обременений и ограничений. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните, отвечу на все вопросы, договоримся о просмотре!

👁 0 с 17.02.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79517600044](tel:+79517600044)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.50 сот		



