Купить дачу, дом, коттедж за 2 850 000 рублей на Старооскольский пер.

Белгородская область, Чернянский район, Старооскольский пер.

2 850 000 Р

32 350Р за м^2

88.10 м^2

Общая

ПРОСТОРНЫЙ ДОМ ПО ЛУЧШЕЙ ЦЕНЕ В ЧЕРНЯНСКОМ РАЙОНЕ! РАБОТАЕМ С СЕРТИФИКАТАМИ. Предлагаем вашему вниманию уютные пол коттеджа площадью 88 м (часть дома) расположенные в с. Завалищено, Чернянского района, на обширном земельном участке в 20 соток. Внутри дома вас ждут все удобства: ванная комната (нужно доделать ремонт на свой вкус), санузел и просторная кухня (тоже требует ремонта), 2 детских комнаты, спальня и большой зал. Все коммуникации уже подключены и работают без сбоев, а пластиковые окна обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. В комнатах уже сделан хороший ремонт, полы крепкие деревянные, потолки высокие (подвесные), отопление газовый котёл, своя скважина, септик. На ремонт предусмотрен торг, реальному покупателю. Инфраструктура: Магазин, библиотека, клуб, фап, почта. Детей в школу и садик возит автобус в ближайшее село Волоконовку , около 2-3 км. До поселка Чернянка 13 км. Дополнительные преимущества: на территории есть гараж, придворовые постройки, подвал для хранения; наличие лесного массива и близость реки обеспечат отличное время провождения для грибников и любителей рыбалки. Красивое, тихое и замечательное место для спокойной жизни. Участок ровный, огорожен, есть огород для ведения собственного хозяйства. Звоните, отвечу на возникшие вопросы и договоримся ...

1 с 10.02.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Центр недвижимости Адреса

Телефон: +79517600044

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	20.00 сот		