

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на Губкина ул

Белгородская область, Чернянский район, Губкина ул

3 900 000 Р

52 703Р за м²

74.00 м²

Общая



Предлагаем к продаже часть жилого дома в посёлке Чернянка. Общая площадь дома 74 кв.м., земельный участок 8 соток. Дом очень теплый и светлый, выполнен из бетонных панелей, облицован кирпичом, кровля-шифер, окна пластиковые. Высокие потолки, ровные стены и пол, большие окна - все это станет отличной основой для воплощения ваших дизайнерских идей. Отапливается напольным газовым котлом, имеется водонагреватель в ванной, водопровод центральный, канализация индивидуальная. Планировка: летняя терраса, прихожая, просторный коридор, кухня, гостиная и три изолированные комнаты, совмещенный санузел. Участок ровный, хорошей квадратной формы. Во дворе расположены хоз. постройки: гараж для мотоцикла, блочные сараи, глубокий сухой подвал, отдельный летний душ и туалет. Достаточно места для грядок, есть возделываемый огород. В посёлке развита инфраструктура: новый детский сад на соседней улице, школа, магазины, больница, ледовый дворец, бассейн, транспортная остановка. Один взрослый собственник, любая форма оплаты, быстрый выход на сделку. РАБОТАЕМ С ЛЮБЫМИ ВИДАМИ СЕРТИФИКАТОВ! Звоните, расскажу подробности и устрою показ в удобное для Вас время. Поможем с оформлением ипотеки - от подачи заявки до подписания договора купли-продажи.

👁 0 с 20.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79040890022](tel:+79040890022)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.00 сот		



