

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Ливенская ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Ливенская ул

5 200 000 Р

55 085Р за м<sup>2</sup>



94.40 м<sup>2</sup>

Общая

64.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Предлагаем к продаже жилой благоустроенный дом в городе Новый Оскол по ул. Ливенская , общая площадь 94,4 кв.м., земельный участок 15 соток. Дом дубовый, обложен частично кирпичом и обшит сайдингом, крыша металлочерепица, окна пластиковые. Планировка: прихожая, кухня, уютная гостиная, 2 спальные комнаты ( не проходные) совмещенный санузел. Отапливается двухконтурным газовым котлом, вода из собственной скважины, канализация индивидуальная. Двор благоустроен. На территории расположены: утепленный гараж, баня, подвал, два сарая, беседка. Есть возделываемый огород с фруктовыми насаждениями. Инфраструктура : всё в шаговой доступности. Если остались вопросы или вы хотите посмотреть этот дом, звоните! Документы готовы к продаже.

👁 0 с 16.12.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Трифорова Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79066087655](tel:+79066087655)

## Характеристики

|                     |             |                       |            |
|---------------------|-------------|-----------------------|------------|
| Площадь жилая       | 64.00 кв. м | Площадь кухни         | 8.00 кв. м |
| Этажей всего        | 1           | Наличие водоснабжения | да         |
| Наличие канализации | да          | Наличие отопления     | да         |
| Площадь участка     | 15.00 сот   |                       |            |



