

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Романтиков

Белгородская область, Белгородский район, Романтиков

12 500 000 Р

58 685Р за м²



213.00 м²

Общая

Продается просторный жилой коттедж в ближайшем и экологически чистом пригороде Белгорода. Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. Массив жилой, газифицирован, асфальтирован с хорошим подъездом к дому. Запущенно сообщение общественного транспорта, также ходит школьный автобус по массиву. Коммуникации: электричество, вода, газ, канализация центральная. Дом строился для себя, с использованием дорогих и качественных материалов, каждый этап выдерживался по времени. Введён в эксплуатацию в 2019 году. Фундамент ленточный 1.4 на 0,6м, марка бетона м300. Дом очень тёплый. Коробка изготовлена из керамзитоблока+100мм минвата+100мм облицовочный блок ЖБК. Перекрытие железо бетонные плиты, крыша металлочерепица, утепление 200мм. Удачная планировка, просторные изолированные комнаты. Высокие потолки 2,85 метра. На первом этаже по периметру теплые полы в качественной плитке, в спальне ламинат, везде натяжные потолки. На втором этаже 4 просторные изолированные спальни, с/у совмещенный, гардеробная. Франтон и перегородки из газосиликатного блока. Полы выровнены под ламинат, стены обшиты в два слоя гипсокартоном. Молодой плодоносящий сад и две огромные гряды с клубникой В шаговой доступности остановка маршрутного транспорта с хорошим сообщением по всему городу. ...

👁 0 с 16.08.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Додул Андрей Евгеньевич](#)

Телефон: [+79205615150](tel:+79205615150)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	15.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------

