

Купить дачу, дом, коттедж за 1 700 000 рублей на Песчаная ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Песчаная ул

1 700 000 Р

28 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Предлагаем к продаже недостроенный дом в живописном уголке г. Новый Оскол, по ул. Песчаной, общей площадью 60кв.м. на участке 12,8 соток. Дом выполнен из блоков, облицован белым кирпичом, потолок-перекрытия плиты, залит пол. Хорошая планировка: прихожая, гостиная, две спальные комнаты, кухня. К дому подведено электричество. Улица тихая, спокойная, не проезжая. На территории участка залит фундамент под гараж (6м на 12м), и фундамент под дом (10м на 12м). Район очень благоприятный для комфортной жизни, всё в шаговой доступности: школа, детский сад, сетевые магазины, парк отдыха, аптеки, остановки общественного транспорта. В пяти минутах ходьбы протекает р. Оскол, с оборудованным пляжем, игровой площадкой и беседками для отдыха. Звоните, устроим показ в удобное для Вас время.

👁 1 с 22.07.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Рыбакова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [89103226249](tel:89103226249)

## Характеристики

|                 |             |                       |             |
|-----------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая   | 38.00 кв. м | Площадь кухни         | 12.00 кв. м |
| Этажей всего    | 1           | Наличие водоснабжения | да          |
| Площадь участка | 12.80 сот   |                       |             |

