

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на Народная ул, 2

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Народная ул, 2

6 800 000 Р

28 030Р за м²



242.60 м²

Общая

156.80 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Предлагаем к продаже дом в экологически чистом районе города Новый Оскол, общей площадью 242, 6 кв. м.- жилая часть составляет 156, 8 кв.м., на участке 7, 6 соток. На первом этаже расположено: просторная гостиная с камином, совмещенная с кухней, спальная комната, кабинет, санузел, ванная с душевой кабиной. На втором этаже расположено: две большие спальные комнаты, детская, комната для гостей, гардеробная, остеклённый балкон, который можно использовать как зимний сад. Дом продается частично с мебелью. Отапливается напольным котлом, водопровод своя скважина, канализация индивидуальная. Территория участка огорожена, двор уложен тротуарной плиткой. Растут фруктовые деревья, виноград. Из хозяйственных построек: сауна с парилкой отдельно отапливаемая двухконтурным котлом, со всеми удобствами, большой капитальный гараж со смотровой ямой, сарай, подвал, времянка, беседка с камином и мангалом. Рядом расположен сосновый бор, неподалеку протекает река Оскол. Отличное место для проживания. Документы готовы к продаже!

👁 0 с 01.08.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79524281112](tel:+79524281112)

Характеристики

Площадь жилая	156.80 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.60 сот		

