Купить дачу, дом, коттедж за 450 000 рублей на Центральная ул

Белгородская область, Новооскольский район, Оскольское, Центральная ул

450 000 Р
2 203Р за м^2

204.30 м^2
Общая

ДОМ В БЛИЖАЙШЕМ ПРИГОРОДЕ НОВОГО ОСКОЛА! МОЖНО ОТКРЫТЬ СВОЙ БИЗНЕС! ЕСТЬ УСЛОВИЯ! Срочно продается просторный объект незавершенного строительства! Общая площадь 204.3 кв. метров. Участок 12.3 соток в собственности. Находится на центральной улице села Оскольское. Стены из газосиликатных панелей на прочном фундаменте, обложены кирпичом. Вторая часть из красного кирпича. Потолки высокие, перекрыты усиленными плитами. Окна пластиковые. Канализация индивидуальная. Электроснабжение 3-х фазное, установлен новый счетчик. Газовый трубопровод заканчивается на соседнем участке. Водопроводные трубы проложены до колодца центрального водоснабжения за забором и проведены в дом, остается только подключиться. Это строение подойдёт как для проживания, так и для организации собственного дела (пекарня, кафе, магазин, мини отель и др.) Село крупное, расположено в 7 км от Нового Оскола. Имеется вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, магазины, отделение почты и банка, причем всё это в шаговой доступности от продаваемого объекта. В 100 метрах от участка есть озеро и общественный пляж. Дом строился опытным строителем для себя. Подробнее при осмотре. Дом продается при условии строительства крыши продавцом за отдельную плату. Разработан и подготовлен макет новой крыши (на фото), есть часть ...

4 с 27.06.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: Центр недвижимости Адреса

Телефон: +79040964400

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Площадь участка	12.30 сот