

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на Разумное пгт

Белгородская область, Белгородский район, Разумное пгт

4 800 000 Р

55 814Р за м²

86.00 м²

Общая



Вашему вниманию предлагаем участок с жилым домом 90% готовности в экологически чистом районе Белгорода. Удачное расположение дома в дали от магистрали придаёт уют и тишину. Коммуникации заведены и подключены: городское электричество, вода, канализация местная (яма). На участке скважина. Частное электро-отопление, система тёплый пол. В доме кухня-гостиная, спальня, коридор, отдельный с/у и подъем на чердак. Дом построен для себя качественно в 2021 году, в эксплуатацию не введен. Фундамент свайный, дом очень тёплый, толстые стены. Функциональная планировка, высокие потолки 2,9м. Материал стен- пеноблок, внешне облицован керамическим кирпичом Хрустик. Перекрытия деревянные, крыша металлочерепица, утеплена на 20см утеплителем теплокнауф. Коммуникации по дому разведены. Выполнена получистовая внутренняя отделка. Все стены выровнены и подготовлены к покраске. Установлены окна ПВХ тройной стеклопакет, трубы ПВХ, радиаторы с терморегуляцией, входная дверь металлическая. Участок ровный, правильной формы, огорожен забором с трех сторон. Юридическое сопровождение сделки. Оказываем помощь в одобрении ипотеки с пониженным %. Показы по договоренности. С уважением Ваш специалист по недвижимости Павел Владимирович.

👁 9 с 19.10.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Овчаренко Павел Владимирович](#)

Телефон: [+79511544651](tel:+79511544651)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	6.70 сот
--------------	---	-----------------	----------



