

Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на Успенская ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Успенская ул

2 600 000 Р

28 261Р за м²

92.00 м²

Общая



Продается два жилых дома на одном участке в городе Новый Оскол, по улице Успенская. Общей площадью 92 кв. м., на участке 6.4 соток.

В самом доме требуется косметический ремонт, сам дом дубовый, крыша шиферная. К нему также пристроен другой дом 66 кв. м, в котором можно проживать. Подведены все коммуникации, водопровод-своя скважина, горячая вода газовая колонка, канализация индивидуальная, отопление напольный газовый котел. В доме: кухня студия, спальная комната, детская, санузел совмещённый.

Территория участка огорожена. Из хозпостроек: есть сарай. Есть фруктовые насаждения: виноград, вишня, яблоки абрикос. В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины, супермаркет Пятёрочка.

Рядом с домом расположен парк отдыха, не далеко протекает река Оскол, есть пляж. Очень живописное место! Документы готовы к продаже.

👁 4 с 27.09.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости Адреса](#)

Телефон: [+79524281112](tel:+79524281112)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.40 сот		

