

Купить дачу, дом, коттедж за 2 200 000 рублей на Оскольская ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Оскольская ул

2 200 000 Р

31 339Р за м²



70.20 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

12.90 м²

Кухня

Продается жилой благоустроенный дом в городе Новый Оскол общей площадью 70 кв. м. на участке 11 соток. Отличное место расположения до центра города 5 минут ходьбы, средняя школа 2, находится через два дома, ребенку не придется переходить дорогу. Сам дом - деревянный, утеплен из качественных материалов и обшит сайдингом, крыша двойная из металлопрофиля, окна ПВХ, входная дверь металлическая. В доме: гостиная, две спальные комнаты, кухня с обеденной зоной - 13 кв.м., совмещенный санузел, гардеробная и прихожая. Подведены все коммуникации: отопление - напольный газовый котел, вода - своя скважина, горячая вода - водонагреватель, установлены современные радиаторы отопления, индивидуальная канализация. Собственником выполнен косметический ремонт. На территории участка есть подвал, сарай, навес, для отдыха с семьей. Сам участок огорожен, частично заасфальтирован, есть не возделываемый огород. В пешей доступности: школы, детские сады, магазины, рядом протекает река Оскол на которой оборудованы пляжи и места отдыха, неподалеку есть большой смешанный лес. Остались вопросы, звоните! Устроим показ в удобное для Вас время. Поможем с получением ипотеки от подачи заявки до выдачи кредита, работаем с материнским капиталом. Все консультации бесплатно!

👁 10 с 22.04.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Рыбакова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [89103226249](tel:89103226249)

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.90 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	11.00 сот		



