

Купить дачу, дом, коттедж за 1 550 000 рублей на Подгорная ул

Белгородская область, Новооскольский район, Новый Оскол, Подгорная ул

1 550 000 Р

31 504Р за м<sup>2</sup>



49.20 м<sup>2</sup>

Общая

36.60 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается дом в частном секторе Нового Оскола. Общая площадь 49, 2 кв. м.. В доме : просторная гостиная - 18, 4 кв.м., две спальные комнаты, прихожая, кухня и кладовая комната, которой есть возможность установить санузел. За счет веранды и кладовой комнаты, площадь можно увеличить до 65 кв.м. Комнаты в доме светлые, стены выравнены и сделаны под чистовую отделку. Окна - пластиковые, дверь - металлическая. Из коммуникаций: свет, газ, вода (своя скважина). Отопление напольный газовый котел, радиаторы отопления заменены на новые. Участок огорожен, есть возделываемый огород. Из хоз. построек сарай и подвал. Инфраструктура развита, в шаговой доступности: школа, детский сад, супермаркет Магнит и Магнит-косметик, оптовый магазин Доброцен и Абсолют, аптека, отделение почты и Сбербанк, остановка общественного транспорта.

👁 3 с 22.04.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Рыбакова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [89103226249](tel:89103226249)

## Характеристики

Площадь жилая	36.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.00 сот



