

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на Сабынино село

Белгородская область, Яковлевский район, Сабынино село

3 200 000 Р

31 250Р за м²



102.40 м²

Общая

Вашему вниманию предлагаем жилой дом с летней кухней в живописном и экологически чистом пригороде Белгорода. Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. До города на авто 15 минут. Запущено сообщение общественного транспорта, также ходит школьный автобус. Улица жилая, газифицирована, асфальтирована с хорошим подъездом к дому. Заведены коммуникации: эл-во, вода, газ, канализация местная (септик). Отопление газовое современное и действующее. Дом построен качественно в 1990 году. Фундамент ленточный 1.3м, дом очень тёплый, все стены из кирпича. Перекрытие плиты ЖБИ, крыша шифер кровля не течёт. Полы ровные залита стяжка. Удачная планировка, высокие потолки 2.9м, просторные изолированные комнаты. Зал 30м.кв., 2 спальные комнаты по 15м.кв., светлая веранда 20м.кв., кухня 10м.кв. с выходом во двор, большая ванная, просторный коридор с нишей под гардероб. Произведён свежий косметический ремонт. Дом полностью готов к проживанию, заходи и живи. Установлены: окна ПВХ, трубы ПВХ, итальянские радиаторы, м/к двери со стеклом, входная дверь металл, двухконтурный газовый котёл, хорошая сан. техника. Все стены выровнены и оклеены обои. Двухуровневые гипсовые потолки с точечным освещением. Напольное покрытие хороший линолеум. Участок ровный, правильной формы, огорожен ...

👁 25 с 09.02.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Овчаренко Павел Владимирович](#)

Телефон: [+79511544651](tel:+79511544651)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	30.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------



