

Купить дачу, дом, коттедж за 3 600 000 рублей на Волчанская улица

Белгородская область, Шебекинский район, Волчанская улица

3 600 000 Р

22 785Р за м²



158.00 м²

Общая

Вашему вниманию продается жилой дом с удобствами, и возможностью разделить дом на две семьи по 80м.кв в экологически чистом и живописном пригороде Белгородской области. Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. Улица жилая, асфальтирована, газифицирована, хороший подъезд к дому. Удачное расположение дома в дали от магистралей придаёт уют и тишину. Коммуникации в дом заведены: газ, эл-во, вода централизованная, канализация местная. Отопление газовое, установлен напольный котёл + колонка на горячую воду. Дом построен качественно, введён в эксплуатацию в 1990 году. Фундамент ленточный 1.3м, дом очень тёплый толстые стены 50см газосиликатный блок, внешне облицован кирпичом. Перекрытия плиты ЖБИ, кровля не течёт. Коммуникации по дому разведены. Залита чистовая стяжка полов, все стены выровнены и оштукатурены. Одна часть дома приведена в жилое состояние, поклеены обои. напольное покрытие линолеум, вторая часть подготовлена к чистовой отделке. Установлены окна ПВХ, м/к двери массив со стеклом, входная дверь металл. Удачная планировка кухня 18м.кв., гостиная 21м.кв., 2 спальные комнаты по 14м.кв., коридор 10м.кв. с нишей по гардероб, котельная, просторный с/у. Во второй части дома планировка тоже только соответственно зеркальная. При дальнейшем разделении ...

👁 10 с 23.05.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Овчаренко Павел Владимирович](#)

Телефон: [+79511544651](tel:+79511544651)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	24.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------

